

## 千葉県民のテレワークを快適に 職住近接型シェアオフィス『BIZcomfort 津田沼』 2021年7月31日(土)オープン 県内のコワーキングスペースが使い放題『千葉プラン』もスタート

レンタルオフィスとコワーキングスペースの『BIZcomfort (ビズコンフォート)』を運営する、株式会社 WOOC (読み方：ワーク 所在地：東京都品川区 代表取締役：阪谷 泰之) は、2021年7月31日(土)、千葉県船橋市に『BIZcomfort (ビズコンフォート) 津田沼』をオープンします。

また『BIZcomfort 津田沼』のオープンと同時に、千葉県内の『BIZcomfort』のコワーキングスペースが全て使い放題の『千葉プラン』をスタートします。

※新型コロナウイルス感染症(COVID-19)の影響によりオープン日などが変更となる可能性があります。



BIZcomfort 津田沼 イメージ

### ▼人気の「津田沼エリア」の方々に、職住近接の働き方を推進

『BIZcomfort』は「はたらくをもっと自由に快適に！」というコンセプトのもと、住宅地や郊外を中心に“職住近接型”のシェアオフィスを多数展開しています。

JR 津田沼駅は総武線快速・中央総武線があり、電車の数も多く交通も便利。大きな都市へのアクセスも可能です。駅周辺には店や商業施設が多く、買い物にも困りません。

また、「千葉県版 住みたい街 (自治体) ランキング」※では船橋市は2位、「千葉県版 住みたい街 (駅) ランキング」※では津田沼が5位と、千葉県民からの人気が高いエリアです。



※大東建託 いい部屋ネット「街の住みこち&住みたい街ランキング 2021 <千葉県版>」プレスリリースより  
[https://www.kentaku.co.jp/miraiken/market/pdf/research/sumicoco/release\\_sumicoco2021\\_chiba\\_20210519.pdf](https://www.kentaku.co.jp/miraiken/market/pdf/research/sumicoco/release_sumicoco2021_chiba_20210519.pdf)

コロナ禍でテレワークを導入する企業が増えていますが、「自宅だと家族がいて気を遣う」「メリハリがなく集中できない」「快適な仕事環境が整っていない」などの声を耳にします。

当施設は、高速 Wi-Fi や WEB 会議専用スペース、ゾーニングされた快適なワークスペースなど、テレワークに最適な環境を整えているので、千葉 津田沼にお住まいの方のより快適なはたらき方をサポートします。

## ▼県内のコワーキングスペースが使い放題！『千葉プラン』スタート

『BIZcomfort 津田沼』のオープンと同時に、千葉県内の『BIZcomfort』のコワーキングスペースが全て使い放題の『千葉プラン』を開始。

気分に合わせて働く場所を選びたい方、その日のスケジュールに合わせて柔軟に働く場所が欲しい方におすすめです。千葉県にお住まいの方がより快適にテレワークや仕事ができる環境を提供します。



BIZcomfort 千葉駅前

## ▼『BIZcomfort 津田沼』の特徴

### 特徴 1. 24 時間 365 日オープン！

当施設は 24 時間 365 日利用できます。ライフスタイルに合わせていつでも使えるため、フレックスタイム制のはたらき方にも便利。貴重な時間を無駄にせず、ワークライフバランスの向上にもつながります。

### 特徴 2. 使い方に合わせて自由に選べるブース

食事のできるカフェブース、会話や通話 NG の静かなサイレントブースなど、使い方に合わせてブースや席を選べるので快適。

通話や WEB 会議専用の個室のテレフォンブースは、テレワークによるリモート会議や、取引先への電話に便利です。



テレフォンブース イメージ

### 特徴 3. 完全個室のレンタルオフィスは保証金・敷金不要

通常のオフィスを借りると保証金や敷金がかかりますが、当施設のレンタルオフィスでは一切不要※。起業や事務所開設に便利な 1～3 名用の完全個室を用意しました。光熱費やインターネット利用料は全て月額利用料に含まれています。また、レンタルオフィス会員の方は、当社が運営する全国のコワーキングスペースが無料で使えます。

※別途初期費用が必要です。



1 名用レンタルオフィス イメージ

### 特徴 4. 高速 Wi-Fi や無料プリンターなど設備も充実

高速 Wi-Fi、フリードリンク、無料プリンターなどの設備も充実。パソコン 1 台で快適に作業ができるのも魅力です。

### 特徴 5. 感染症対策の実施

当施設では、利用者が快適に過ごせるよう、以下の感染症対策を行っています。

- ① コワーキングスペース・共有部利用時の手指消毒・マスク着用
- ② 隣接する座席は左右正面へ間仕切り壁を設置
- ③ 定期的な換気の実施



感染症対策 イメージ

## ▼『BIZcomfort 津田沼』施設概要

住所 : 千葉県船橋市前原西 2-14-2 津田沼駅前安田ビル 2F  
アクセス : JR 総武線「津田沼駅」北口徒歩 2 分 / 新京成線「新津田沼駅」北口徒歩 6 分  
利用料金 : 【コワーキングスペース】60 席 月額 2,200 円 (税込) ~ ※プランにより異なる  
【レンタルオフィス】21 戸 月額 34,100 円 (税込) ~ ※部屋により異なる (共益費別途)  
設備 : Wi-Fi / フリードリンク / 無料プリンター / 会議室 / ロッカー / ポスト / 登記可能  
HP : <https://bizcomfort.jp/chibaken/tsudanuma.html>

## ▼『千葉プラン』概要

利用可能拠点 : 千葉駅前 / 津田沼 / 稲毛 / 松戸駅前 / 市川妙典 (2021 年 6 月現在)  
利用料金 : 月額 15,400 円 (税込)  
HP : <https://bizcomfort.jp/chiba-plan/>

## ▼『BIZcomfort』について

近年は働き方が多様化し、フリーランスや副業、スタートアップなど、自分の特技や強みを生かした働き方を選択する人が増えています。さらに企業側も、働き方改革の一環で、シェアオフィスを用いたテレワークや、子育て・介護世代が自宅近くでも働けるサテライトオフィスを設置する傾向にあり、働くスタイルや意識が大きく変わろうとしています。

そんな背景の中、当社では「はたらくをもっと自由に快適に！」をコンセプトに、シェアオフィス『BIZcomfort』を運営。関東・関西を中心に、全国展開に向けて積極的に拡大しております。

## 【会社概要】

商号 : 株式会社 WOOC (ウオーク) ※2017 年 9 月 25 日をもちまして株式会社リビング・エージェントより社名変更  
代表 : 代表取締役 阪谷 泰之  
本社所在地 : 東京都品川区西五反田 2-30-4 BR 五反田ビル 7F ※2021 年 6 月 19 日をもちまして本社を移転  
電話 : 03-5789-3323  
設立 : 2008 年 9 月  
資本金 : 11,000 万円 (資本準備金 5,000 万円含む)  
売上高 : 3,771,756,155 円 (13 期)  
店舗数 : レンタルオフィス 112 拠点・コワーキングスペース 89 拠点 (提携店舗・新規オープン予定を含む)  
従業員数 : 計 135 名 (社員 59 名・パート 76 名) ※2021 年 6 月時点  
事業内容 : レンタルオフィス事業・コワーキングスペース事業・住宅サブリース事業・リフォーム・リノベーション事業・不動産管理・仲介事業・不動産売買仲介事業

## ▼これまでの千葉県の主な“職住近接型オフィス”の事例

### 千葉県 千葉市

千葉駅付近の住民が多く利用しているシェアオフィス。コワーキングスペースは会員募集を一時停止するほどの人気。

【BIZcomfort 千葉駅前】<https://bizcomfort.jp/chibaken/chibaekimae.html>

### 千葉県 市川市

妙典駅徒歩 6 分の閑静な住宅街にオープン。コワーキングスペースはオープン後すぐに席数を増やすほどの反響を獲得。

【BIZcomfort 市川妙典】<https://bizcomfort.jp/chibaken/myoden.html>

## 報道関係者からのお問い合わせ先

株式会社 WOOC オフィス事業戦略チーム 広報担当 : 末松・國吉  
TEL : 03-5789-3325 FAX : 03-5789-3324 e-mail : pr@wooc.co.jp